

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SANDU FLORICA, CNP
5-10-1140-0036, având adresa de comunicare în: localitatea
LELEA, str. LUNEA nr., bl., sc., et., av.
....., județul/sectorul BOTOȘANI, codul poștal, e-mail
....., tel., vând teren agricol situat în extravilan,
în suprafață de 0,10 (ha), la prețul de (*) 5000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	folosință (**)
Se completează de către vânzător.	SULITA BOTOȘANI 0,10	52535	52535	125	125/13	ART. 16	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SANDU FLORICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Florica Sandu

L.S.

Data 22-09-2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/localitatea (*) <u>BOTOȘANI</u> Primăria (*) <u>SUCIȚA</u> Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>CIOBANU MARIA</u>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din <u>22.09.2021</u> (zi/lună/an) (*) Semnătura funcționarului care primește oferta de (*)
--	---

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MARIA SERGIU - DOBLET, CNP 370910070049, în calitate de arandăș, identificat/identificată cu 31 seria X7 nr. 209 17 30, data și locul nașterii 10-09-1997, localitatea BOTOȘANI, județul/țara România,

2. (*) cu domiciliul în: localitatea DRĂCȘANI, str. Lilaeului nr. 26, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia România, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0.190 ha, identificat cu număr cadastral 52.535, înscris în cartea funciară nr. 52.535 a localității Drăcșani și afișată în data de la sediul Primăriei

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 5000 (cinci mii) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. acte buletin
2. contract de arandă
3.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Potențial cumpărător/Împuternicit,
Maria Sergiu - Doblet

(numele și prenumele în clar)

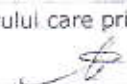
Semnătura

Data 22.09.2021

NOTE:

- Formular pentru persoane fizice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	BOTOSANI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență	
Primăria (*)	SULITA	Nr. din 22.../09.../2021... (zi/lună/an) (*)	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	CIOBANU MARIA	Semnătura funcționarului care primește (*)	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

- 1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, SANDU FLORICA, CNP 251014070056, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ...S.I... seria ...XT... nr. 456789, eliberat(ă) de SPLEP BOTOSANI, data și locul nașterii 14-01-1954 localitatea ...DRĂCĂȘI..., județul/țara ...BOTOSANI...
- 2.(**) cu domiciliul în: localitatea ...LUNCA..., str. ...LUNCA... nr., sc., et., ap., județul/sectorul ...BOTOSANI..., țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail ... cetățenia ROMÂNIA, starea civilă
- 3.(**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- 4.(**) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții ...MOISA SERGIU - 101107

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vândute cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2)

și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,150 ha situat în extravilanul localității SUKIȚA, identificat cu număr cadastral 5293, înscris în cartea funciară nr. 5293 a localității SUKIȚA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- extras de carte funciară și plan de amplasament
- contract de arenda

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STANCI FLORICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura Stanca