

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SULITA
JUDETUL BOTOSANI
HOTARARE NR. 33 / 31.10.2018

Privind vanzarea suprafetei de 249 mp teren apartinand domeniului privat al comunei Sulita, cu respectarea dreptului de preemtiune al proprietarului constructiei

Consiliul Local al comunei Sulita, jud. Botosani, intrunit in sedinta ordinara din data de 31.10.2018;

Avand in vedere:

- expunerea de motive din partea primarului comunei Sulita, inregistrata cu nr. 145/15.10.2018 privind vanzarea suprafetei de 249 mp teren apartinand domeniului privat al comunei Sulita, cu respectarea dreptului de preemtiune al proprietarului constructiei ;
- Raport de specialitate prezentat de d-na insp. superior - ing. Ciobanu Maria, cu nr. 3198/20.09.2018;
- rapoartul de evaluare intocmit de Evaluator Expert Funciar - ing. Dughila Romeo;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate, inregistrat cu nr. 25/23.09.2018 ;
- prevederile HCL nr. 28/31.08.2018 privind completarea inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Sulita, intravilanul acesteia;
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului intocmite de ing. Hostiuc Dumitru;
- Anuntul inregistrat cu nr. 130/20.09.2018 privind afisarea proiectului de hotarare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c", alin. (5), lit"b", art. 45 (1) si (3), art. 115 (1), lit. "b" si (3) si art. 123 (1), (3) si (4) din Legea Administratiei Publice Locala nr. 215/01, republicata ;

HOTARASTE :

Art. 1 Se aproba vanzarea suprafetei de 249 mp teren apartinand domeniului privat al comunei Sulita, sat Sulita, cu respectarea dreptului de preemtiune al proprietarului constructiei, conform tabelului de mai jos:

Nr.crt.	Elemente de identificare a terenurilor supuse vanzarii	Numele si prenumele cumparatorului
1.	Suprafata de 129 mp, intravilan sat Sulita - categ. de folosinta CC, p.c. 606	Bucevschi (fosta Saramet) Minodora
2.	Suprafata de 120 mp, intravilan sat Sulita - categ. de folosinta CC, p.c. 607	Bucevschi (fosta Saramet) Minodora

Art. 2 Pretul de vanzare al suprafetei de teren prevazuta la art. 1, se stabileste pe baza rapoartului de evaluare anexat la prezenta hotarare, intocmit de Evaluator Expert Funciar - ing. Dughila Romeo, dupa cum urmeaza:

- suprafata de 249 mp teren, compusa din: suprafata de 129 mp situata in p.c. 606 si suprafata de 120 mp, p.c. 607, sat Sulita, categoria de folosinta curti constructii - pret 1549 lei.

Art. 3 Pretul terenului se achita integral la data autentificarii contractului de vanzare-cumparare.

Art. 4 Cheltuielile privind intocmirea documentatiei de evaluare a terenurilor supuse vanzarii, cat si cele privind taxele notariale vor fi suportate de catre cumparator.

Art. 5 Se imputerniceste Primarul comunei Sulita, pentru semnarea contractelor de vanzare-cumparare.

Art. 6 Primarul comunei Sulita, prin. compartimentele de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 7 Prezenta hotarare se va comunica: - institutiei Prefectului Botosan
- primarului com. Sulita si se va afisa la sediul institutiei si pe site-ul primariei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Cons. PUSCASU ELENA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
CRISTINA BERDAR

